



Gnigl - Linzer Bundesstraße 67a

Top 12 - 2. Obergeschoß

3 - Zimmerwohnung

Wohnen Essen Kochen	30,29 m ²
Schlafen	13,05 m ²
Kind	11,01 m ²
Bad	6,61 m ²
WC	2,25 m ²
Vorraum	11,14 m ²
Abstellraum	2,41 m ²
Nutzfläche	76,76 m²

Balkon 1	28,21 m ²
Balkon 2	6,06 m ²
Gesamtfläche	111,03 m²

sowie großes Kellerabteil

Alleinverkauf:

Fürstenallee Immobilien

Dr. Wolfgang Stocker | Mobil +43 (0)699 134 22 783
wolfgang.stocker@f-immo.at | www.f-immo.at

Ein Projekt der:

FUCHS & WERNISCH
 OBJEKTENTWICKLUNG SALZBURG

Die abgebildeten Pläne sind schematische Darstellungen. Es gelten die Naturmaße. Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten und nicht im Kaufpreis enthalten. Planstand 08.08.2022