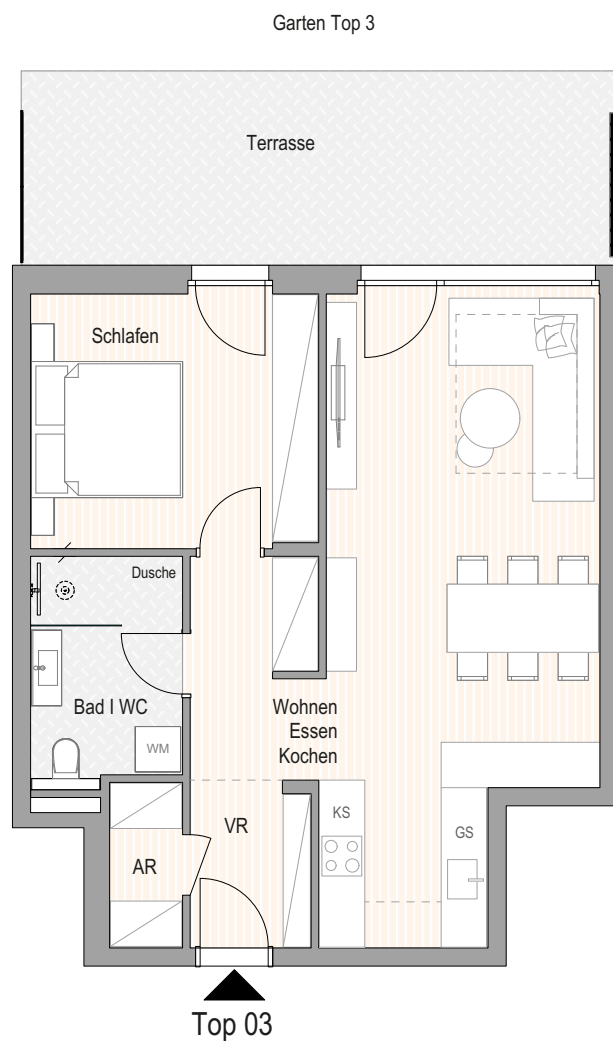


Gnigl - Linzer Bundesstraße 67a

Top 03 - Erdgeschoß

2 - Zimmerwohnung mit Garten

Wohnen Essen Kochen	33,53 m ²
Schlafen	12,79 m ²
Bad WC	5,67 m ²
Vorraum	3,48 m ²
Abstellraum	2,10 m ²
Nutzfläche	57,57 m²

Terrasse	19,38 m ²
Garten	38,92 m ²
Gesamtfläche	115,87 m²

sowie Kellerabteil 7,29 m²

Die abgebildeten Pläne sind schematische Darstellungen. Es gelten die Naturmaße. Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten und nicht im Kaufpreis enthalten.

Planstand 30.10.2025

Ein Projekt der:

FUCHS & WERNISCH
OBJEKTENTWICKLUNG SALZBURG

Kontakt:

DI (FH) Alexander Wernisch
office@fuchs-wernisch.com
0699 / 120 55 601